



Bulletin d'inscription

Merci de renvoyer ce bulletin d'inscription dûment complété à l'adresse suivante :

- **Robert Delimata Conseil**, 56 avenue du 11 Novembre 1918, 69160 TASSIN LA DEMI LUNE
- Joindre au bulletin d'inscription votre chèque libellé à l'attention de **Robert Delimata Conseil**.
- L'inscription ne sera validée qu'à réception du règlement, une confirmation vous sera adressée par mail

Merci d'utiliser **un bulletin** par stagiaire.

Intitulé de la formation <u>www.delimata-formation.fr</u>	Assurer un revenu complémentaire aux personnes protégées (Module 3)
Durée	1 jour
Tarif	Paris : 280 € / stagiaire <u>et</u> par jour Province : 250 € / stagiaire <u>et</u> par jour
Date souhaitée	Merci de vous référer au <u>calendrier</u> depuis le site.

Participant au stage :

Nom et prénom	
Fonction exercée	
Nom de l'association ou de la société	
Adresse (professionnelle ou personnelle, selon votre statut)	

Téléphone :	Email :
-------------	---------

Nom du signataire et signature (obligatoire)

Signature du responsable formation ou Direction + Cachet

Plan du cours	Assurer un revenu complémentaire aux personnes protégées (Module 3)
Nombre de stagiaires	En inter entreprise : 8 personnes minimum. En intra entreprise : maximum 15 personnes.
Objectifs	Savoir définir une stratégie d'investissement afin d'assurer un revenu complémentaire pour les personnes protégées
Public	MJPM, tuteurs privés et familiaux Services tutélares ou centres hospitaliers Associations tutélares
Prérequis	Avoir suivi de préférence : Le module 1 : Les différents produits d'épargne pour majeurs protégés Le module 2 : Assurance vie et gestion de patrimoine des personnes protégées
Moyens pédagogiques et techniques mis en œuvre	Exposés théoriques Etudes de Cas Travail en sous-groupe Echanges d'expériences
Plan de cours détaillé	<p>Supports obligatoires et revenus périodiques Quelle est l'incidence des taux d'intérêts ? Quels sont les paramètres qui contribuent à leur fluctuation ? Quelle est l'incidence de l'alourdissement de la fiscalité sur les revenus financiers ? Est-il pertinent d'utiliser la voie des cessions de valeurs mobilières ? Faut-il s'orienter vers la Distribution ou la Capitalisation ? Quels sont les avantages et inconvénients</p> <p>Assurance-vie et revenus périodiques Ou vont les fonds en euro des compagnies d'assurance ? Comment fonctionne la fiscalité des retraits partiels ? Est-il plus intéressant d'utiliser la technique des avances et dans quelle situation ? Quels sont les avantages et inconvénients de l'une par rapport à l'autre ? L'incidence des frais d'entrée et de gestion est-il déterminant dans une telle stratégie ?</p> <p>../..</p>

	<p>Viager financier et revenus périodiques Comment mettre en place une telle rente ? Quelle est la fiscalité des rentes ? Comment déterminer le taux de rente ? Comment est revalorisée la rente ? Quels sont les avantages et inconvénients de cette solution ?</p> <p>L'immobilier locatif Comment définir le bon support à utiliser ? La fiscalité des revenus fonciers n'est-elle pas trop confiscatoire ? Quels sont les avantages et inconvénients de cette solution ?</p> <p>Viager immobilier Qu'est ce que la vente viagère immobilière ? Est-ce que le vendeur en viager est assuré de percevoir régulièrement sa rente ? Le montant de la rente est-il révisable ? Quel est le régime d'imposition de la rente ? Quels sont les frais liés à une vente viagère immobilière ? En cas de décès du débirentier la rente sera-elle payée ?</p>
--	--